



Số: 03 /2016/NQ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 01 năm 2016

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG ĐỊA ỐC ĐẤT XANH**

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 03/2016/BB-HDQT;

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1: Thống nhất và đồng ý thông qua việc nhận chuyển nhượng Dự án “Khu Chung cư Kim Khí” của Công ty Cổ phần Kim Khí thành phố Hồ Chí Minh, cụ thể như sau:**

- Tên dự án: **Khu Chung cư Kim Khí**
- Địa điểm: 370 đường Nguyễn Văn Quỳ, Phường Phú Thuận, Quận 7, Tp. HCM
- Diện tích dự án: 9.121 m<sup>2</sup>
- Tổng mức đầu tư dự án dự kiến: **734.000.000.000 đồng** (Bảy trăm ba mươi bốn tỷ đồng)
- Giá trị nhận chuyển nhượng toàn bộ dự án dự kiến (Chưa bao gồm VAT – nếu có): **102.157.440.000 đồng** (Một trăm lẻ hai tỷ một trăm năm mươi bảy triệu bốn trăm bốn mươi ngàn đồng).
- Hội đồng quản trị thông qua việc giao và ủy quyền cho Ông Nguyễn Trường Sơn – Giám đốc Khối Đầu tư và Phát triển Dự án thực hiện đàm phán, ký kết Hợp đồng chuyển nhượng với giá trị nhận chuyển nhượng tối đa không quá **102.157.440.000 đồng** (Một trăm lẻ hai tỷ một trăm năm mươi bảy triệu bốn trăm bốn mươi ngàn đồng) và các công việc khác theo quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 2: Điều khoản thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Thành viên HĐQT;
- Ban TGD, Ban KS;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**LƯƠNG TRÍ THÌN**