

Số: 06/2016/NQ-HĐQTTp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 01 năm 2016

## NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG ĐỊA ỐC ĐẤT XANH

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 06/2016/BB-HĐQT;

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1:** Thống nhất và đồng ý thông qua việc nhận chuyển nhượng “Dự án Cao ốc Văn phòng và Căn hộ Cecico 135” của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng và Bất động sản Thái Bình Dương - PPI, cụ thể như sau:

- Tên dự án: Dự án Cao ốc Văn phòng và Căn hộ Cecico 135
- Địa điểm: đường Phạm Văn Đồng, phường Hiệp Bình Chánh, Q. Thủ Đức, Tp. HCM
- Diện tích dự án: 2.401 m<sup>2</sup>
- Tổng mức đầu tư dự án dự kiến: 237.000.000.000 đồng (Hai trăm ba mươi bảy tỷ đồng).
- Giá trị nhận chuyển nhượng dự án dự kiến: 40.000.000.000 đồng (Bốn mươi tỷ đồng) đã bao gồm thuế giá trị gia tăng, chưa bao gồm tiền sử dụng đất của dự án.
- Tiền sử dụng đất dự kiến: 26.000.000.000 đồng (Hai mươi sáu tỷ đồng)
- Tổng giá trị nhận chuyển nhượng dự kiến: 66.000.000.000 đồng (Sáu mươi sáu tỷ đồng).

Hội đồng quản trị thông qua việc giao và ủy quyền cho Ông Nguyễn Trường Sơn – Giám đốc Khối Đầu tư và Phát triển Dự án thực hiện đàm phán, ký kết Hợp đồng chuyển nhượng và các công việc khác theo chủ trương của DXG, chỉ đạo của Chủ tịch Hội đồng quản trị DXG, theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 2:** Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Thành viên HĐQT;
- Ban TGD, Ban KS;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LƯƠNG TRI THÌN