DATXANH GROUP

Số: 15 /2023/DXG-PTC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
------ ★ ------

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 1 năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh

Trụ sở chính: 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP.HCM

Điện thoại: (028) 6252 5252 Fax: (028) 6285 3896

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Bùi Ngọc Đức – Người đại diện pháp luật

Loại công bố thông tin: ☑Định kỳ ☐24h ☐72h ☐Yêu cầu

Nội dung công bố thông tin: Báo cáo tình hình quản trị Công ty năm 2022.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:
- *Như trên.*
- *Lưu: VT, TC.*

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH
NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH

Digitally signed by CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH
DN: OID.0.9.2342.19200300.100.1.1=MST:0303104343, CN=CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH, S=Hồ Chí Minh, C=VN
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023-01-30 17:11:02
Foxit Reader Version: 9.3.0

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH GROUP
MSDN: 0303104343

BÙI NGỌC ĐỨC

DATXANH GROUP

Số: ...../2023/BC-DXG/TC-IR
No: ...../2023/BC-DXG/TC-IR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 01 năm 2023
Ho Chi Minh City, January 30, 2023

BÁO CÁO
TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NĂM 2022
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE OF THE YEAR 2022

Kính gửi:
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To:
- *The State Securities Commission;*
- *The Stock Exchange.*

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đất Xanh
  Name of company: Dat Xanh Group Join Stock Company
- Địa chỉ trụ sở chính: 2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. HCM
  Address of headoffice: 2W Ung Van Khiem, Ward 25, Binh Thanh District, Ho Chi Minh City
- Điện thoại/*Telephone:* 08. 62525252 Fax: Email: info@datxanh.com.vn
- Vốn điều *lệ/Charter capital:* 6.117.790.020.000 VND
- Mã chứng khoán/Stock *symbol:* DXG
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
  Governance model: General Meeting of Shareholders, Board of Directors, General Director and Audit Committee under the Board of Directors.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện
  The implementation of internal audit: Implemented

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông
Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông
Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders

Stt *No.*	Số Nghị quyết/Quyết định *Resolution/Decision No.*	Ngày *Date*	Nội dung *Content*
1	01/2022/NQ-DXG/ĐHĐCĐ	26/05/2022	- Thông qua việc miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị và kết quả bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2022 – 2027. *Approved the dismissal of members of the BOD and results of election additional members of the BOD for the term 2022 - 2027* - Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị. *Approved the Board of Directors' report* - Thông qua Báo cáo của Ủy ban kiểm toán. *Approved the Audit Committee's report* - Thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021

			Approved the Audited Financial Statements 2021 - Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022. *Approved of selecting Auditing firms to audit Financial Statements 2022.* - Thông qua thù lao các thành viên HĐQT, BKS năm 2021 và kế hoạch chi trả thù lao các thành viên HĐQT năm 2022. *Approved the remuneration of the BOD, the Board of Supervisory 2021 and the remuneration plan for 2022* - Thông qua phân phối lợi nhuận năm 2021. *Approved the profit distribution plan in 2021.* - Thông qua kế hoạch kinh doanh năm 2022. *Approved the business plan in 2022.* - Thông qua kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2022. *Approved the profit distribution plan in 2022.* - Thông qua thay đổi ngành nghề kinh doanh. *Approved the amendment of business lines* - Thông qua thay đổi Điều lệ Công ty. *Approved the amendment of Company Charter* - Thông qua việc dừng triển khai phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2021 *Approved the suspension of the private placement plan in 2021* - Thông qua dừng phương án chào bán trái phiếu ra thị trường quốc tế năm 2021 *Approved the susspension of the plan on offfering and issuance of international bonsd in 2021*
	01a/2022/NQ-DXG/ĐHĐCĐ	28/05/2022	- Phê duyệt Phương án chào bán, phát hành hoặc tham gia vào giao dịch công cụ nợ quốc tế, hoặc công cụ nợ chuyển đổi của Công ty bằng USD *Approved the offer, issuance of or participation into international debt or convertible debt in USD and the plan on use use of proceeds from the debt of the company in accordance with thre debt issuance plan attached* - Phê duyệt và giao cho Hội đồng quản trị công ty và Tổng Giám đốc quyết định và thực hiện những công việc cần thiết để triển khai việc phát hành hoặc tham gia vào giao dịch công cụ nợ. *Approved the authorization and assignment to the Board of Management of the Company and the General Director to make decisions and perform the necessary works to implement the issuance of or participation into the Debt.* - Phê duyệt thông qua toàn bộ quyết định và công việc được thực hiện bởi Hội Đồng Quản Trị hoặc Tổng Giám Đốc (tùy từng trường hợp áp dụng) trong phạm vi công việc đã được giao/ủy quyền nêu trên và các công việc khác liên quan đến giao dịch (bao gồm các công việc đã được giao/ủy quyền theo Phương Án Phát Hành Nợ), điều chỉnh

			Phương Án Phát Hành Nợ (nếu cần thiết), và mục đích sử dụng vốn huy động từ Nợ, và việc chuyển đổi Nợ thành cổ phần theo điều lệ của Công ty *Approved all decisions and works performed by the Board or the General Director (as the case may be applicable) within the scope of the above-assigned/authorized contents and other works related to the transaction (including assigned/authorized works provided in the Debt Issuance Plan), adjustment of the Debt Issuane Plan (if necessary), the use of proceeds from the Debt, and any conversion of the Debt into shares in accordance with the Company's charter.*

II. Hội đồng quản trị
Board of Directors:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)
Information about the members of the Board of Directors (BOD):

Stt *No.*	**Thành viên HĐQT** *Board of Directors' members*	**Chức vụ/** *Position*	**Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập** *The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors*	
			Ngày bổ nhiệm *Date of appointment*	**Ngày miễn nhiệm** *Date of dismissal*
1	Ông/ *Mr.* Lương Trí Thìn	Chủ tịch HĐQT *Chairman*	01/12/2007	
2	Ông/ *Mr.* Trần Việt Anh	Thành viên độc lập HĐQT *Independent BOD member*	15/04/2014	28/05/2022
3	Ông/ *Mr.* Bùi Ngọc Đức	Thành viên HĐQT *BOD member*	01/03/2018	
4	Bà/ *Mrs.* Đỗ Thị Thái	Thành viên HĐQT *BOD member*	26/06/2021	
5	Ông/ *Mr.* Hà Đức Hiếu	Thành viên HĐQT *BOD member*	26/06/2021	
6	Ông/ *Mr.* Nguyễn Phạm Anh Tài	Thành viên độc lập HĐQT *Independent BOD member*	28/05/2022	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings *of the Board of Directors:*

Stt *No.*	**Thành viên HĐQT** *Board of Director' member*	**Số buổi họp tham dự** *Number of meetings attended*	**Tỷ lệ** *Attendance rate*	**Lý do không tham dự** *Reasons for absence*
1	Ông/ *Mr.* Lương Trí Thìn	25/25	100%	
2	Ông/ *Mr.* Trần Việt Anh	01/25	4%	Từ nhiệm ngày/ *Date of resignation* 18/01/2022
3	Ông/ *Mr.* Bùi Ngọc Đức	25/25	100%	

Stt *No.*	Thành viên HĐQT *Board of Director' member*	Số buổi họp tham dự *Number of meetings attended*	Tỷ lệ *Attendance rate*	Lý do không tham dự *Reasons for absence*
4	Bà/ *Mrs.* Đỗ Thị Thái	25/25	100%	
5	Ông/*Mr.* Hà Đức Hiếu	25/25	100%	
6	Ông/*Mr* Nguyễn Phạm Anh Tài	14/25	56%	Bổ nhiệm từ ngày/ *Date of appointment* 28/05/2022

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc
Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Trong năm 2022, HĐQT đã thực hiện hoạt động giám sát việc quản lý điều hành của Ban Tổng giám đốc đầy đủ, kịp thời, đảm bảo tuân thủ Điều lệ công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của HĐQT.
In 2022, the BOD has supervised the BOM and General Director fully and promptly, ensuring compliance with the Company's charter, the Resolutions of the General Meeting of Shareholders and resolutions of the BOD.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/*Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):*

Năm 2022, ngoại trừ Ủy ban kiểm toán, Hội đồng quản trị chưa thành lập các tiểu ban khác.
In 2022, except for the Audit Committee, the BOD has not established other sub-committees.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị: *Resolutions/Decisions of the Board of* Directors

Stt No.	Số Nghị quyết *Resolution No.*	Ngày *Date*	Nội dung *Content*	Tỷ lệ thông qua *Approval rate*
1	01/2022/NQ-DXG/HĐQT	10/01/2022	Thông qua triển khai phương án phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu chuyển đổi *Approving the plan on offering shares to convert convertible bonds*	100%
2	02/2022/NQ-DXG/HĐQT	24/01/2022	Thông qua việc góp vốn thành lập Công ty TNHH Đầu tư DHG *Approving raising capital for the establishment of DHG Investment Co,LTD*	100%
3	03/2022/NQ-DXG/HĐQT	24/01/2022	Thông qua kế hoạch tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 *Approving the plan on holding AGM 2022*	100%
4	04/2022/NQ-DXG/HĐQT	05/02/2022	Thông qua việc góp thêm vốn vào CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An *Approving the additional capital contribution to Ha An Real Estate Business Investment Joint Stock Company*	100%
5	05/2022/NQ-DXG/HĐQT	05/02/2022	Phê duyệt chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra công chúng *Approving the public offering of corporate bonds*	100%
6	06/2022/NQ-DXG/HĐQT	24/02/2022	Thông qua lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về việc phát hành trái phiếu ra công chúng *Approving the record date for written voting rights on bond public offering plan*	100%
7	07/2022/NQ-DXG/HĐQT	01/03/2022	Phê duyệt chủ trương cho Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An đầu tư dự án tại tỉnh Đồng Nai *Approving the policy for Ha An Real Estate Business Investment Joint Stock Company to invest*	100%

Stt No.	Số Nghị quyết *Resolution No.*	Ngày *Date*	Nội dung *Content*	Tỷ lệ thông qua *Approval rate*
			in a project in Dong Nai province	
8	08/2022/NQ-DXG/HĐQT	04/03/2022	Thông qua việc tiếp tục phân phối cổ phiếu ESOP chưa phân phối hết *Approving the distribution of undistributed ESOP shares*	100%
9	09/2022/NQ-DXG/HĐQT	21/03/2022	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu ESOP năm 2021 *Approving the results of ESOP share issuance in 2021*	100%
10	10/2022/NQ-DXG/HĐQT	23/03/2022	Thông qua chủ trương đầu tư dự án tại Bình Phước *Approving the project investment policy in Binh Phuoc province*	100%
11	11/2022/NQ-DXG/HĐQT	25/03/2022	Dự thảo tài liệu ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 *Approving the AGM 2022 documents*	100%
12	12/2022/NQ-DXG/HĐQT	30/03/2022	Thực hiện phát hành trái phiếu chuyển đổi quốc tế (300M USD CB) *Approving the issuance of international convertible bonds*	100%
13	13/2022/NQ-DXG/HĐQT	30/03/2022	Tăng vốn điều lệ sau khi hoàn thành phát hành cổ phiếu để chuyển đổi và phát hành cổ phiếu ESOP *Approving the increase of charter capital after completing the issuance of shares to convert convertible bonds and issue ESOP shares*	100%
14	14/2022/NQ-DXG/HĐQT	06/04/2022	Thay đổi thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 *Approving the change of time to hold AGM 2022*	100%
15	15/2022/NQ-DXG/HĐQT	28/05/2022	Bầu ông Lương Trí Thìn làm Chủ tịch HĐQT Công ty *Approving the election of Mr. Luong Tri Thin as Chairman of the Board of Directors of the Company*	100%
16	16/2022/NQ-DXG/HĐQT	21/06/2022	Bổ Nhiệm Chủ Tịch Ủy Ban Kiểm Toán Công Ty Nhiệm Kỳ 2022-2027 *Approving the appointment of the Chairman of the Company Audit Committee for the term 2022-2027*	100%
17	18/2022/NQ-DXG/HĐQT	22/07/2022	Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán và ký hợp đồng kiểm toán BCTC 2022 *Approving the selecting the audit firm and signing audit contract for the financial statements of 2022*	100%
18	19/2022/NQ-DXG/HĐQT	12/08/2022	Phê duyệt kế hoạch sử dụng vốn từ đợt phát hành trái phiếu chuyển đổi ra thị trường quốc tế *Approving the using capital plan from the issuance of international convertible bonds*	100%
19	20/2022/NQ-DXG/HĐQT	24/08/2022	Phê duyệt chi tiết phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi ra thị trường quốc tế *Approving the detailed plan to issue international convertible bonds*	100%
20	21/2022/NQ-DXG/HĐQT	29/08/2022	Phê duyệt hồ sơ phát hành trái phiếu chuyển đổi ra thị trường quốc tế *Approving the application files to issue international convertible bonds*	100%
21	22/2022/NQ-DXG/HĐQT	08/09/2022	Phê duyệt tài liệu phát hành trái phiếu chuyển đổi ra thị trường quốc tế *Approving the issuance documents of international convertible bonds*	100%

Stt No.	Số Nghị quyết *Resolution No.*	Ngày *Date*	Nội dung *Content*	Tỷ lệ thông qua *Approval rate*
22	23/2022/NQ-DXG/HĐQT	19/09/2022	Thông qua việc triệu tập ĐHĐCĐ bất thường năm 2022 *Approving the convening of the EGM 2022*	100%
23	24/2022/NQ-DXG/HĐQT	26/09/2022	Thông qua triển khai phương án phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu (ASAM 50 tỷ) *Approving the plan to issue shares to convert bonds (ASAM 50 billion)*	100%
24	25/2022/NQ-DXG/HĐQT	29/09/2022	Thông qua chủ trương cho Hà An Đầu tư dự án 8,6ha Bình Dương *Approving the policy for Ha An to invest in the 8.6ha project in Binh Duong*	100%
25	26/2022/NQ-DXG/HĐQT	14/10/2022	Thông qua Dự thảo tài liệu ĐHCĐ bất thường năm 2022 *Approving the draft of documents for EGM 2022*	100%
26	27/2022/NQ-DXG/HĐQT	28/10/2022	Thông qua thay đổi thời gian tổ chức ĐHCĐ bất thường năm 2022 *Approving the changing of time for EGM 2022*	100%
27	28/2022/NQ-DXG/HĐQT	24/11/2022	Thông qua việc tăng vốn điều lệ sau khi hoàn thành phát hành cổ phiếu để chuyển đổi trái phiếu (ASAM 50 tỷ) *Approving the increasing of charter capital after completing the inssuance shares to convert bonds(ASAM 50 billion)*	100%
28	29/2022/NQ-DXG/HĐQT	24/11/2022	Thông qua việc dừng tổ chức ĐHCĐ bất thường năm 2022 *Approving the cancellation of EGM 2022*	100%
29	30/2022/NQ-DXG/HĐQT	31/12/2022	Thông qua việc vay vốn Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh BĐS Hà An *Approving the borrowing capital from Ha An Real Estate Business Investment Joint Stock Company*	100%

III. Ủy ban Kiểm toán/ *Audit Committee:*

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán/ *Information about members of Audit Committee:*

Stt *No.*	Ủy ban Kiểm toán *Members of Audit Committee*	Chức vụ *Position*	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán *The date becoming/ceasing to be the member of the Audit Committee*	Trình độ chuyên môn *Qualification*
1	Ông/ *Mr.* Trần Việt Anh	Chủ tịch UBKT *Chairman*	Ngày kết thúc/ *Date ceasing*: 18/03/2022	Cử nhân *Bachelor*
2	Ông/*Mr* Nguyễn Phạm Anh Tài	Chủ tịch UBKT *Chairman*	Ngày bắt đầu/ *Date becoming*: 21/06/2022	Cử nhân *Bachelor*
3	Ông/ *Mr.* Hà Đức Hiếu	Thành viên UBKT *Member*	Ngày bắt đầu/ *Date becoming*: 09/12/2021	Thạc sĩ *Master*

2. Cuộc họp của Ủy ban Kiểm toán/*Meetings of Audit Committee*

Stt *No.*	Thành viên Ủy ban Kiểm toán *Members of Audit Committee*	Số buổi họp tham dự *Number of meetings attended*	Tỷ lệ tham dự họp *Attendance rate*	Tỷ lệ biểu quyết *Voting rate*	Lý do không tham dự họp *Reasons for absence*
1	Ông/ *Mr.* Hà Đức Hiếu	2/2	100%	100%	Được bổ nhiệm ngày/ *Date of appointment*

Stt *No.*	Thành viên Ủy ban Kiểm toán *Members of Audit Committee*	Số buổi họp tham dự *Number of meetings attended*	Tỷ lệ tham dự họp *Attendance rate*	Tỷ lệ biểu quyết *Voting rate*	Lý do không tham dự họp *Reasons for absence*
					09/12/2021
2	Ông/*Mr* Nguyễn Phạm Anh Tài	2/2	100%	100%	Được bổ nhiệm ngày/ *Date of appointment* 21/06/2022

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ *Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Audit Committee:*

   Ủy ban kiểm toán đã thực hiện hoạt động giám sát việc quản lý điều hành của Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc đầy đủ, kịp thời, đảm bảo tuân thủ Điều lệ công ty, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông và các Nghị quyết của HĐQT.

   The Audit Committee has supervised the BOD, BOM and General Director fully and promptly, ensuring compliance with the Company's charter, the Resolutions of the General Meeting of Shareholders and resolutions of the BOD.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:
   The coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:

   Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc phối hợp chặt chẽ với Ủy ban kiểm toán, tạo điều kiện thuận lợi để Ủy ban kiểm toán thực hiện chức năng, nhiệm vụ.

   The Board of Directors and the General Director closely coordinate with the Audit Committee to create favorable conditions for the Audit Committee to perform its functions and tasks.

5. *Hoạt* động khác của Ủy ban Kiểm toán (nếu có)/ *Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):*Không có/ *No.*

IV. Ban điều hành/*Board of Management*

STT *No.*	Thành viên Ban điều hành Members *of BOM*	Chức vụ *Position*	Ngày tháng năm sinh *Date of birth*	Trình độ chuyên môn *Qualification*	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ *Date of appointment / dismissal of members of the BOM*
1	Ông/ *Mr.* Bùi Ngọc Đức	Tổng Giám đốc *General Director*	25/02/1976	Thạc sĩ *Master*	01/07/2020
2	Bà/ *Mrs.* Đỗ Thị Thái	Phó Tổng Giám đốc *Deputy of General Director*	25/09/1976	Cử nhân *Bachelor*	23/07/2017
3	Ông/ *Mr.* Nguyễn Trường Sơn	Phó Tổng Giám đốc *Deputy of General Director*	04/08/1980	Thạc sĩ *Master*	23/07/2017
4	Ông/ *Mr.* Lương Trí Thảo	Phó Tổng Giám đốc *Deputy of General Director*	02/09/1974	Cử nhân *Bachelor*	2008
5	Ông/ *Mr.* Lê Hào	Phó Tổng Giám đốc	22/12/1978	Cử nhân	01/07/2020

STT *No.*	Thành viên Ban điều hành Members *of BOM*	Chức vụ *Position*	Ngày tháng năm sinh *Date of birth*	Trình độ chuyên môn *Qualification*	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ *Date of appointment / dismissal of members of the BOM*
		Deputy of General Director		*Bachelor*	
6	Ông/ *Mr.* Lê Văn Hưng	Phó Tổng Giám đốc *Deputy of General Director*	06/04/1981	Cử nhân *Bachelor*	18/10/2021
7	Ông/ *Mr.* Dương Văn Bắc	Phó Tổng Giám đốc *Deputy of General Director*	02/09/1985	Thạc sĩ *Master*	18/10/2021

V. Kế toán trưởng/*Chief Accountant*

Họ và tên *Name*	Ngày tháng năm sinh *Date of birth*	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ *Qualification*	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm *Date of appointment/ dismissal*
Bà/Ms. Bùi Thanh Thảo	25/07/1987	Cử nhân *Bachelor*	01/07/2020

VI. Đào tạo về quản trị công *ty/Training courses on corporate governance:*

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, General Director, other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance: No

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/*The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)*

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/*The list of affiliated persons of the Company*

   Xem Phụ lục 1 đính kèm/ *Appendix 1 attached*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ
   Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.

   Xem Phụ lục 2 đính kèm/ *Appendix 2 attached*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có
   Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power: No.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác
   Transactions between the Company and other objects

   4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

   Transactions between the Company and the company that its members of Board of

Management, General Director have been founding members or members of Board of Directors, or General Director in three (03) latest years (calculated at the time of reporting): No.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc: Không có

Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, General Director and other managers as a member of Board of Directors, General Director: No.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: Không có

Other transactions of the Company (if any) may bring material or non- material benefits for members of Board of Directors, General Director and other managers: No.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ
Share *transactions of internal persons and their affiliated persons*

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội *bộ* công *ty*
   The list of internal persons and their affiliated persons

   Xem Phụ lục 3 đính kèm/ *Appendix 3 attached*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty
   Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company

   Xem Phụ lục 4 đính kèm/ *Appendix 4 attached*

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/*Other significant issues*

Nơi nhận:
Recipients:
- UBCK; HOSE;
- *SSC; HOSE;*
- Lưu: TC,VT
- *Archived: Finance, Admin*

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)
(Sign, full name and seal)

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH
DAT XANH GROUP
MSDN: 0303164343

LƯƠNG TRÍ THÌN

PHỤ LỤC 1: Danh sách về người có liên quan của công ty
APPENDIX 1: The list of affiliated persons of the Company

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
1	Lương Trí Thìn		Chủ tịch HĐQT			01/12/2007		Bầu cử
2	Trần Việt Anh		Phó Chủ tịch HĐQT			15/04/2014	28/05/2022	Bầu cử
3	Bùi Ngọc Đức		Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc			01/03/2018		Bầu cử
4	Đỗ Thị Thái		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc			27/03/2017		Bổ nhiệm
5	Hà Đức Hiếu		Thành viên HĐQT			01/07/2020		Bổ nhiệm
6	Nguyễn Phạm Anh Tài		Thành viên HĐQT độc lập			28/05/2022		Bầu cử
7	Lương Trí Thảo		Phó Tổng Giám đốc			18/08/2012		Bầu cử
8	Nguyễn Trường Sơn		Phó Tổng Giám đốc			27/03/2017		Bổ nhiệm
9	Lê Hào		Phó Tổng Giám đốc			01/07/2020		Bổ nhiệm

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH* *No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
10	Dương Văn Bắc		Phó Tổng Giám đốc			18/10/2021		Bổ nhiệm
11	Lê Văn Hưng		Phó Tổng Giám đốc			18/10/2022		Bổ nhiệm
12	Bùi Thanh Thảo		Kế toán trưởng			01/07/2020		Bổ nhiệm
13	Nguyễn Phạm Quang Huy		Người được UQ CBTT			25/01/2021		Ủy quyền
14	CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh ("DXS")		Công ty con	03602545493 21/07/2011 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	08/05/2012		Chuyển nhượng
15	CTCP Vicco Sài Gòn		Công ty con	0302535273 24/01/2002 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	30/06/2016		Chuyển nhượng
16	CTCP Hội An Invest		Công ty con	4001110524 11/05/2017 Quảng Nam	08 Đỗ Thế Chấp, Phường An Sơn, Thành phố Tam Kỳ, Quảng Nam	30/09/2017		Thành lập
17	CTCP Đầu tư Đồng Nai		Công ty con	3603840170 03/12/2021 Đồng Nai	199 Đường Bưng Môn, ấp Bưng Môn, Xã Long An, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai	03/12/2021		Thành lập
18	CTCP Sài Gòn Riverview		Công ty con	0314469353 20/06/2017 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	11/07/2017		Thành lập
19	CTCP Đầu Tư Bất Động Sản Miền Bắc		Công ty con	0107311343 25/01/2016 Hà Nội	Tầng 15 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tưởng, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN	19/07/2018		Thành lập
20	Công ty CP Đất Xanh E&C		Công ty con	0316738763 09/03/2021		09/03/2021		Thành lập

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH* *No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
				Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh			
21	CTCP Xây dựng FBV		Công ty con	0310790171 19/04/2011 HCM	27 Đinh Bộ Lĩnh, Phường 24, Quận Bình Thạnh, TPHCM	05/01/2011		Thành lập
22	CTCP Dịch vụ Nam Bộ Invest		Công ty con	0315110648 14/06/2018 HCM	Số 310 Đường Tên Lửa, Phường Bình Trị Đông B, Quận Bình Tân, TPHCM	14/06/2018	30/09/2022	Chuyển nhượng
23	CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An		Công ty con	3702642596 23/02/2018 Bình Dương	Số 18, đường Kha Vạn Cân, Phường An Bình, TX Dĩ An, Bình Dương	28/08/2018		Chuyển nhượng
24	CTCP Đầu tư Dầu khí Thăng Long		Công ty con	0310275607 25/08/2010 HCM	27 Đinh Bộ Lĩnh, P.24, Q.Bình Thạnh, TPHCM	26/04/2017		Chuyển nhượng
25	CTCP Đầu tư Đất Viễn Đông		Công ty con	0305442482 29/12/2007 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	07/12/2016		Chuyển nhượng
26	Công ty TNHH Charm & CI Việt Nam		Công ty con	3700874175 24/01/2008 Bình Dương	Khu phố 3, Phường Phú Thọ, Thành phố Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương	24/01/2008		Thành lập
27	Công ty TNHH Đầu Tư BĐS Hà An Land		Công ty con	0315980874 24/10/2019 Hồ Chí Minh	Tầng 19 Khu Văn Phòng, Tòa nhà Indochina Park Tower, số 4 Ng, Phường Đa Kao, Quận 1, TPHCM	24/10/2019		Thành lập
28	CTCP Đầu tư Phước Sơn		Công ty con	0304743039 20/12/2006 TPHCM	216/28 Nguyễn Văn Hưởng, phường Thảo Điền, TP Thủ Đức, TPHCM	06/08/2021		Chuyển nhượng
29	CTCP Đầu tư BĐS Miền Đông		Công ty con	0316335595 18/06/2020 Hồ Chí Minh	400/1 Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	18/06/2020		Thành lập
30	Công ty Cổ Phần Đầu Tư Kinh Doanh BĐS Đông Nam Bộ		Công ty con	0316538940 15/10/2020 Hồ Chí Minh	76A-B Quốc lộ 13, Phường 26, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh			Góp vốn

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH* *No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
31	CTCP Đầu Tư Bất Động Sản Tây Nam Bộ		Công ty con	1801647520 22/08/2019 Cần Thơ	139, Trần Hưng Đạo, Phường An Phú, Quận Ninh Kiều, Cần Thơ	22/08/2019		Thành lập
32	Công ty TNHH XD TM DV Hà Thuận Hùng		Công ty con	0304907463 09/04/2007 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	08/01/2009		Chuyển nhượng
33	CTCP Đầu tư kinh doanh Bất động sản Đồng Nai		Công ty con	3603840325 06/12/2021 Đồng Nai	Tầng 14, tòa nhà Sonadezi, số 1, Đường 1, Khu Công Nghiệp Biên Hòa 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	06/12/2021		Thành lập
34	CTCP In Nông nghiệp		Công ty con	0300581838 13/12/2006 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	31/12/2015	27/09/2022	Chuyển nhượng
35	Công ty TNHH Đầu tư Sài Gòn Riverside		Công ty con	0314315794 28/03/2017 HCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	28/03/2017		Thành lập
36	CTCP Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc		Công ty con	0104794967 07/07/2010 Hà Nội	Tầng 18 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tưởng, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN	07/07/2010		Thành lập
37	CTCP Địa Ốc Viethomes		Công ty con	0107264090 22/12/2015 Hà Nội	Tầng 10, tòa CIC TOWER, ngõ 219 phố Trung Kính, Phường Yên Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	22/12/2015		Thành lập
38	CTCP BĐS Bắc Trung Bộ		Công ty con	2901911668 05/12/2017 Nghệ An	Tầng 18, tòa nhà Dầu Khí, số 07, P. Quang Trung, Thành phố Vinh, Nghệ An	05/12/2017		Thành lập
39	CTCP Bất động sản Duyên Hải		Công ty con	5701944679 12/07/2018 Quảng Ninh	Tầng 4, tòa nhà Việt Á, số 158 Lê Thánh Tông, Bạch Đằng, Hạ Long, Quảng Ninh	12/07/2018		Thành lập
40	CTCP DV Quản Lý Tài sản và Đầu tư Asahi Japan		Công ty con	0108699947 12/04/2019 Hà Nội	Tầng 18 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy	12/04/2019		Thành lập

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH* *No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
					Tưởng, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN			
41	CTCP DV và ĐT BĐS Hùng Vương		Công ty con	2500639408 05/12/2019 Vĩnh Phúc	Lô 23S3, KĐT Chùa Hà Tiên, P. Liên Bảo, Vĩnh Yên, Vĩnh Phúc	05/12/2019		Góp vốn
42	CTCP DV và ĐT BĐS Kinh Bắc		Công ty con	2301154053 11/11/2020 Bắc Ninh	Tầng 2, Tòa nhà L7-L8, Tòa nhà Cao Nguyên 02, Đường Lê Thái Tổ, P.Võ Cường, TP. Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh	11/11/2020		Thành lập
43	Công ty Cổ Phần Tư Vấn Đầu Tư S-Advice		Công ty con	0107354643 17/03/2016 Hà Nội	Tầng 18, Toà văn phòng Center Building, Số 1 Nguyễn Huy Tưởng, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Hà Nội	02/02/2021		Thành lập
44	Công ty TNHH Tư Vấn S-Media		Công ty con	0107331822 22/02/2016 Hà Nội	Tầng 18, Toà văn phòng Center Building, Số 1 Nguyễn Huy Tưởng, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Hà Nội	15/01/2021		Chuyển nhượng
45	Công ty TNHH S-O Farm		Công ty con	0109481559 05/01/2021 Sơn La	Bản Sò Lườn, Xã Mường Sang, Huyện Mộc Châu, Tỉnh Sơn La	05/01/2021		Thành lập
46	CTCP Bất Động Sản Bắc Bộ		Công ty con	2802811937 29/11/2019 Thanh Hóa	Số 20, Đường Bào Ngoại, P. Đông Hương, TPThanh Hoá, Thanh Hoá	29/11/2019		Thành lập
47	CTCP BĐS S-Home Group		Công ty con	0107324857 05/02/2016 Hà Nội	Số 27, Đường Trần Duy Hưng, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội	05/02/2016		Thành lập
48	CTCP Dịch vụ và Đầu tư Đất Xanh Miền Tây		Công ty con	1801591638 01/02/2018 Cần Thơ	139, Trần Hưng Đạo, Phường An Phú, Quận Ninh Kiều, TP.Cần Thơ	01/02/2018		Thành lập
49	CTCP BĐS Cần Thơ		Công ty con	1801633366 29/03/2019		29/03/2019		Thành lập

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH* *No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
				Cần Thơ	29C, Mậu Thân, Phường An Hòa, Quận Ninh Kiều, Cần Thơ			
50	CTCP DV Bất Động Sản Nam miền Tây		Công ty con	1602102402 08/06/2019 An Giang	30 Lý Thái Tổ nối dài, Phường Mỹ Xuyên, Thành phố Long Xuyên, Tỉnh An Giang	08/06/2019		Thành lập
51	Công ty Cổ Phần Dịch Vụ Bất Động Sản Duyên Hải Miền Tây		Công ty con	2200790870 03/03/2021 Sóc Trăng	Số 201 - 203 Phú Lợi, Phường 2, Thành phố Sóc Trăng, Tỉnh Sóc Trăng	03/03/2021		Thành lập
52	CTCP Bất động sản Bắc Miền Tây		Công ty con	1201614548 22/10/2019 Tiền Giang	Số 283-285 Hùng Vương, Xã Đạo Thạnh, Mỹ Tho, Tỉnh Tiền Giang	22/10/2019		Thành lập
53	CTCP Đất Xanh Miền Trung		Công ty con	0401414671 23/03/2011 Đà Nẵng	52-54 Võ Văn Kiệt, P. An Hải Đông, Q. Sơn Trà, TP. Đà Nẵng	23/03/2011		Thành lập
54	CTCP Đô Thị Thông Minh Việt Nam		Công ty con	0401844762 26/07/2017 Đà Nẵng	386 Điện Biên Phủ, Phường Hoà Khê, Quận Thanh Khê, Đà Nẵng	26/07/2017		Thành lập
55	CTCP Bất động sản Nam Miền Trung		Công ty con	0401886032 20/03/2018 Đà Nẵng	Số 41 Trần Đại Nghĩa, Phường Hoà Hải, Quận Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng	20/03/2018		Thành lập
56	Công ty TNHH MTV Smart Property		Công ty con	0401944982 21/12/2018 Đà Nẵng	52 - 54 Võ Văn Kiệt, P. An Hải Đông, Sơn Trà, Đà Nẵng	21/12/2018		Góp vốn
57	Công ty TNHH MTV Smart City		Công ty con	4001135222 12/01/2018 Quảng Nam	490 - Đường Hai Bà Trưng, P. Tân An, TP Hội An, Tỉnh Quảng Nam	12/01/2018		Thành lập
58	Công ty TNHH MTV Phát triển đô thị Quảng Ngãi		Công ty con	4300830792 03/01/2019 Quảng Ngãi	489 Quang Trung, Phường Nguyễn Nghiêm, Thành phố Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi	03/01/2019		Thành lập
59	Công ty TNHH Phát triển đô thị Quảng Bình		Công ty con	3101076138 21/11/2019 Quảng Bình	Số 197, Quang Trung, P. Phú Hải, Đồng Hới, Quảng Bình	21/12/2019		Góp vốn
60			Công ty con	0401943467		01/01/2019		Thành lập

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH* *No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
	CTCP Phát triển Bất động sản Emerald			14/12/2018 Đà Nẵng	Số 422 đường 2 Tháng 9, Phường Hoà Cường Bắc, Quận Hải Châu, Đà Nẵng			
61	Công ty TNHH Regal Food		Công ty con	0402121276 11/11/2021 Đà Nẵng	52-54 Võ Văn Kiệt, Phường An Hải Đông, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng	13/12/2021		Thành lập
62	CTCP Bất Động Sản Linkgroup		Công ty con	0313556571 30/11/2015 Hồ Chí Minh	131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TPHCM	17/07/2020		Góp vốn
63	Công Ty TNHH Đầu Tư Linkland		Công ty con	0316277833 18/05/2020 Hồ Chí Minh	131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TPHCM	17/07/2020		Góp vốn
64	CTCP Bất Động Sản LinkHouse		Công ty con	0313587594 23/12/2015 Hồ Chí Minh	Tòa nhà HT Building, 132 - 134, Đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Bình Thạnh, TPHCM	17/07/2020		Góp vốn
65	CTCP Bất Động Sản LinkHouse Miền Trung		Công ty con	0401820779 16/03/2017 Đà Nẵng	Tầng 4, số 320 Đường 2/9, Hòa Cường, Hải Châu, Đà Nẵng	17/07/2020		Góp vốn
66	CTCP Bất Động Sản LinkHouse Tây Nam		Công ty con	1801631898 18/03/2019 Hồ Chí Minh	PG2 - 01, Vincom Shophouse Xuân Khánh, Số 209 Đường 30/4, Xuân Khánh, Ninh Kiều, Cần Thơ	17/07/2020		Góp vốn
67	Công ty Cổ Phần Đầu Tư Bất Động Sản Thuận Thiên Phát		Công ty con	4300828306 28/11/2018 Quảng Ngãi	LK01-07 đường Trần Kỳ Phong, P. Nghĩa Lộ, TP. Quảng Ngãi, Tỉnh Quảng Ngãi	17/07/2020		Góp vốn
68	CTCP BĐS Ecohome		Công ty con	0316649556 23/09/2020 Hồ Chí Minh	131 Xô Viết Nghệ Tĩnh, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TPHCM	23/09/2020		Thành lập
69	Công ty CP Dịch vụ và Đầu Tư Linkland (trước đây là Công ty CP BĐS Kết Nối)		Công ty con	0316255420 04/05/2020 Hồ Chí Minh	26 Lương Định Của, Phường An Phú, Quận 2, TPHCM	17/07/2020		Góp vốn
70			Công ty con	3401220336		09/04/2021		Thành lập

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH* *No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
	Công ty TNHH Nông nghiệp Lifarm			09/04/2021 Bình Thuận	Thôn Dân Trí, Xã Thuận Hòa, Huyện Hàm Thuận Bắc, Tỉnh Bình Thuận			
71	Công ty TNHH ĐT XD Ngọc Lễ		Công ty con	3702620313 24/11/2017 Bình Dương	Thửa đất số 355, Tờ Bản đồ số 94, KP Bình Phước A, Phường Bình Chuẩn, Thuận An, Bình Dương	17/07/2020		Góp vốn
72	CTCP Đầu tư và Dịch vụ Đất Xanh Miền Nam		Công ty con	0309613523 12/12/2009 HCM	27 Đinh Bộ Lĩnh, P.24, Q.Bình Thạnh, TPHCM	12/12/2009		Thành lập
73	CTCP ĐT và DV SaiGon Real		Công ty con	0315394679 16/11/2018 HCM	114 Nguyễn Cửu Vân, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TPHCM	16/11/2018		Thành lập
74	CTCP Đầu tư và và DV City Real		Công ty con	0315376983 07/11/2018 HCM	Số 46, Đường Tân Cảng, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	07/11/2018		Thành lập
75	Công ty TNHH Đất Mới Minh Hưng		Công ty con	3801197811 04/04/2019 Bình Phước	Quốc lộ 13, Tổ 2, Khu phố 4, Thị Trấn Chơn Thành, Huyện Chơn Thành, Tỉnh Bình Phước			Góp vốn
76	CTCP Phát triển Địa ốc Nam Trung Bộ (CTCP DV BĐS Đất Xanh Nam Trung Bộ)		Công ty con	4201719553 09/12/2016 Khánh Hòa	Tầng 8, Tòa nhà Sacombank, 76 Quang Trung, Phường Lộc Thọ, Nha Trang, Khánh Hòa	09/12/2016		Thành lập
77	CTCP Công nghệ BĐS Việt Nam		Công ty con	0313940555 30/07/2016 HCM	Tòa nhà SBI, Lô số 6B, Đường số 3 Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TPHCM	07/11/2018		Chuyển nhượng
78	Công ty Cổ Phần DXMD Việt Nam (Công ty Cổ Phần Đầu Tư Và Dịch Vụ Đất Xanh Miền Đông)		Công ty con	3702773486 22/05/2019 Bình Dương	Số 88/10, Đại lộ Bình Dương, khu phố Đông Nhì, P. Lái Thiêu, TX Thuận An, Bình Dương	22/05/2019		Thành lập
79	CTCP Công nghệ Ihouzz		Công ty con	0315852199		16/08/2019		Thành lập

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH* *No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
				16/08/2019 Hồ Chí Minh	B607, Tầng 6, Tòa nhà Cinotec, 282 Lê Quang Định, Phường 11, Quận Bình Thạnh, TPHCM			
80	CTCP Dịch Vụ Tài Chính Bất Động Sản Tulip		Công ty con	0316008661 08/11/2019 Hồ Chí Minh	L17-11, Tầng 17, Tòa nhà Vincom Center Đồng Khởi, 72 Lê Thánh Tôn, P. Bến Nghé, Q.1, TPHCM	08/11/2019		Thành lập
81	CTCP Đất Xanh Premium		Công ty con	0314397500 11/05/2017 Hồ Chí Minh	152 Chu Văn An, Phường 26, Quận Bình Thạnh, TP. HCM	17/07/2020		Góp vốn
82	CTCP Bất Động Sản Đất Xanh Plus		Công ty con	0316428049 08/08/2020 Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TPHCM	08/08/2020	30/09/2022	Chuyển nhượng
83	Công ty CP Dịch Vụ BĐS Quốc Tế		Công ty con	0316801479 13/04/2021 Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	13/04/2021		Thành lập
84	CTCP Đầu Tư Dầu Khí Nha Trang		Công ty con	4200734936 15/02/2008 Khánh Hòa	67 Đường Mê Linh, Phường Tân Lập, Nha Trang, Khánh Hòa			Góp vốn
85	Công ty Cổ Phần Công Nghệ Dịch Vụ Môi Giới Ohio		Công ty con	0316672093 13/01/2021 Hồ Chí Minh	Tầng 3, Tòa nhà HT Building, số 132-134 đường Nguyễn Gia Trí, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	13/01/2021		Thành lập
86	Công ty Cổ Phần Propcom (trước đây là Công ty Cổ Phần Bất Động Sản Redvn)		Công ty con	0316692163 25/01/2021 Hồ Chí Minh	Số 19/6C, đường Lương Định Của, Khu phố 7, Phường An Khánh , Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	25/01/2021		Thành lập
87	Công ty TNHH Một Thành Viên Đất Xanh Tech		Công ty con	0317021136 09/11/2021 Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	11/09/2021		Thành lập
88			Công ty con	0317043429		23/11/2021		Thành lập

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH* *No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
	Công ty TNHH Đất Xanh Finance			23/11/2021 Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh			
89	Công ty TNHH Athena Invest		Công ty con	0317043443 23/11/2021 Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	23/11/2021		Thành lập
90	Công ty TNHH Patheon Holdings		Công ty con	0317043436 23/11/2021 Hồ Chí Minh	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh	23/11/2021		Thành lập
91	Công ty TNHH Nhà Ở Ngay Việt Nam		Công ty con	0109481608 05/01/2021 Hà Nội	Tầng 18, Center Building, số 1, đường Nguyễn Huy Tưởng, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội	05/01/2021		Thành lập
92	Công ty Cổ Phần Đầu Tư Kinh Doanh Bất Động Sản Bình Phước		Công ty con	3801267240 22/12/2021 Bình Phước	863 Quốc Lộ 14, Phường Tân Bình, Thành phố Đồng Xoài, Tỉnh Bình Phước	22/12/2021		Chuyển nhượng
93	Công ty Cổ Phần Đầu Tư Kinh Doanh Bất Động Sản Bình Thuận		Công ty con	3401228529 13/12/2021 Bình Thuận	D20 Trương Hán Siêu, Phường Phú Thủy, Thành phố Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận	13/12/2021		Chuyển nhượng
94	Công ty TNHH Đầu Tư DHG		Công ty con	6300350302 24/01/2022 Hậu Giang	Số 94A đường 1/5, Phường V, Thành phố Vị Thanh, Tỉnh Hậu Giang	24/01/2022		Thành lập
95	Công ty CP Đầu Tư và Dịch Vụ DN Premium		Công ty con	3603854166 08/02/2022 Đồng Nai	A11, khu nhà liên kế, đường Lê Duẩn, Thị Trấn Long Thành, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai	02/08/2022		Thành lập
96	Công ty CP BĐS City Invest		Công ty con	0317249596 14/04/2022 Hồ Chí Minh	Lầu 3, 189B1 Nguyễn Văn Hưởng, Thảo Điền, TP Thủ Đức, TP. HCM	14/04/2022		Thành lập
97	Công ty CP Địa Ốc Tây Nguyên		Công ty con	6001738947 22/04/2022 Đăk Lăk	139 Lê Thánh Tông, P. Tân Lợi, Buôn Ma Thuột, Đăk Lăk	22/04/2022		Thành lập
98			Công ty con	3801272917		10/05/2022		Thành lập

STT *No.*	Tên tổ chức/cá nhân *Name of organization/ individual*	Tài khoản giao dịch chứng khoán *Securities trading account (if any)*	Chức vụ tại công ty *Position at the Company (if any)*	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp *NSH* *No.*, date of issue, place of issue*	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ *Address*	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan *Time of starting to be affiliated person*	Thời điểm không còn là người có liên quan *Time of ending to be affiliated person*	Lý do *Reasons*
	Công ty CP Đầu Tư và Dịch Vụ Bất Động Sản Bình Nguyên Res			10/05/2022 Bình Phước	62 Quốc Lộ 13, tổ 2, KP4, TT Chơn Thành, Chơn Thành, Bình Phước			
99	Công ty CP Đầu Tư và Dịch Vụ Bất Động Sản Central Real		Công ty con	3603867655 06/05/2022 Đồng Nai	92G - 92F Đặng Văn Trơn, P. Hiệp Hòa, Biên Hòa, Đồng Nai	05/06/2022		Thành lập
100	Công ty Cổ Phần Đầu Tư và Dịch Vụ Bất Động Sản Mekong Res		Công ty con	1102009740 09/05/2022 Long An	121 Quốc lộ 1A, TT Bến Lức, Bến Lức, Long An	05/09/2022		Thành lập
101	Công ty CP Cửu Long Homes		Công ty con	1501135218 17/03/2022 Vĩnh Long	Số 90B Nguyễn Huệ, Phường 2, TP. Vĩnh Long, Vĩnh Long	17/03/2022		Thành lập
102	Công ty BĐS VN Smarthomes		Công ty con	0317289447 12/05/2022 Hồ Chí Minh	242-244 tên Lửa, P. Bình Trị Đông B, Bình Tân, TP. HCM	12/05/2022		Thành lập
103	Công ty TNHH Công Nghệ S - Tech		Công ty con	0106834164 25/04/2015 Hà Nội	Tầng 18, tòa nhà Center Building, số 1, đường Nguyễn Huy Tưởng, Phường Thanh Xuân Trung, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội	25/04/2015		Nhận chuyển nhượng
104	Công ty CP Đầu tư Diamond Tower		Công ty con	0109944447 24/03/2022 Hà Nội	Tầng 15 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tưởng, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN	24/03/2022		Thành lập
105	Công ty CP Đầu tư Ruby Tower		Công ty con	01099411421 23/03/2022 Hà Nội	Tầng 15 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tưởng, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN	23/03/2022		Thành lập

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

PHỤ LỤC 2: Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

Appendix 2: Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.

Bên liên quan *Related party*	**Mối quan hệ** *Relationship*	**Nội dung nghiệp vụ** *Nature of transaction*	**Lũy kế 2022** *Current year*	**Lũy kế 2021** *Previous year*
DXS	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Thu hộ	19.477.500	-
		Phí môi giới phải trả	-	1.160.637.031
		Thanh toán tiền phí DV môi giới	526.656.912	633.980.119
Sài Gòn Riverview	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Cho vay	16.600.000.000	2.125.000.000
		Thu hồi tiền cho vay	-	38.345.842.732
		Lãi vay	1.703.481.158	352.086.472
		Thu lãi vay	-	3.375.954.827
Đất Xanh Miền Bắc	Công ty con	Thu hồi tiền HTKD	-	13.266.000.000
		Thu tiền phí HTKD	-	1.561.573.578
		Thu tiền ký quỹ thương hiệu	-	100.000.000
Đất Xanh Miền Trung	Công ty con	Thu tiền phí HTKD	10.000.000.000	-
		Phân chia doanh thu hợp tác	8.436.185.024	43.367.677.784
		Thu tiền ký quỹ thương hiệu	100.000.000	
Vicco Sài Gòn	Công ty con	Góp vốn	-	6.750.000.000
		Tiền thuê văn phòng	9.408.924.360	11.290.709.232
		Thanh toán tiền thuê văn phòng	-	7.056.693.270
Đất Xanh Miền Nam	Công ty con	Hoàn tiền ký quỹ	-	27.200.000.000
		Phí dịch vụ môi giới phải trả	476.222.143	820.846.923
		Thanh toán tiền phí dịch vụ môi giới	-	23.575.526.525
		Thu tiền đặt chỗ	-	23.800.000.000
DXI	Công ty con	Góp vốn	44.829.106	-
		Thu hồi tiền cho vay	-	41.867.336.165

Bên liên quan *Related party*	Mối quan hệ *Relationship*	Nội dung nghiệp vụ *Nature of transaction*	Lũy kế 2022 *Current year*	Lũy kế 2021 *Previous year*
		Lãi cho vay	-	1.666.944.818
		Thu tiền lãi vay	-	6.110.242.726
Đất Xanh Nam Trung Bộ		Thu hồi tiền HTKD	-	2.000.000.000
		Thu tiền ký quỹ	50.000.000	-
Hội An Invest	Công ty con	Góp vốn	-	1.500.000.000.000
		Hoàn trả tiền HTKD	499.526.000.000	-
		Vay		1.457.000.000.000
		Hoàn trả khoản vay	879.725.000.000	-
		Lãi vay	86.978.576.713	71.037.821.916
Thăng Long Petrol	Công ty con	Hoàn tiền HTĐT	90.000.000	133.000.000
Dầu khí Nha Trang	Công ty con	Cho vay	233.000.000	-
		Lãi cho vay	239.013.456	-
Sài Gòn Riverside	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Hoàn tiền HTĐT	-	167.000.000
Viễn Đông	Công ty con	Góp vốn	-	-
		Hoàn tiền HTĐT	50.000.000	1.705.000.000
Hà An	Công ty con	Góp vốn	1.500.000.000.000	3.281.974.000.000
		Doanh thu dịch vụ	301.415.835.773	159.203.460.403
		Thu tiền dịch vụ	275.568.419.355	255.313.806.452
		Thu tiền ký quỹ	1.205.000.000.000	-
		Hoàn tiền ký quỹ	-	91.000.000.000
		Tiền góp vốn ứng trước	47.000.000.000	1.490.000.000.000
		Phải thu tiền cổ tức	699.999.076.278	300.000.000.000
		Thu tiền cổ tức	699.999.076.274	300.000.000.000
		Cho vay	65.000.000.000	-
		Thu hồi khoản vay	65.000.000.000	-
		Lãi cho vay	349.041.096	-
Phước Sơn	Công ty con	Vay	-	1.080.000.000.000
		Hoàn trả khoản vay	1.080.000.000.000	
		Lãi vay	61.130.958.904	3.669.041.096

Bên liên quan *Related party*	**Mối quan hệ** *Relationship*	**Nội dung nghiệp vụ** *Nature of transaction*	**Lũy kế 2022** *Current year*	**Lũy kế 2021** *Previous year*
DX Miền Tây	Công ty con	Thu tiền ký quỹ	-	100.000.000
In Nông Nghiệp	Công ty con	Hoàn tiền HTĐT	-	58.516.000.000
BĐS Miền Đông	Công ty con	Thu tiền ký quỹ	-	550.000.000
Đất Xanh E&C	Công ty con	Góp vốn	2.000.000.000	73.500.000.000
		Doanh thu thanh lý tài sản	318.181.818	-
Đất Xanh Tech	Công ty con	Góp vốn	10.150.000.000	-
Athena Invest	Công ty con	Góp vốn	640.000.000	-
Patheon Holdings	Công ty con	Góp vốn	640.000.000	-
Đất Xanh Finance	Công ty con	Góp vốn	50.000.000	-
Đầu tư DHG	Công ty con	Góp vốn	297.500.000.000	-
Công nghệ Ihouzz	Công ty con	Phí cung cấp phần mềm	4.258.034.431	-
		Trả tiền phí phần mềm	1.331.000.431	-
Tulip	Công ty con	Phí cung cấp phần mềm	558.445.455	-
		Trả tiền phí phần mềm	577.000.000	-
Diamond Tower	Công ty con	Trả hộ tiền đặt cọc	132.016.800.000	-
		Thu hồi tiền đặt cọc	132.016.800.000	-
		Lãi trả hộ	9.855.011.069	-
		Thu lãi trả hộ	9.855.011.069	-
Ruby Tower	Công ty con	Trả hộ tiền đặt cọc	126.626.400.000	-
		Thu tiền trả hộ đặt cọc	126.626.400.000	-
		Lãi trả hộ	9.536.383.342	-
		Thu lãi trả hộ	9.536.383.342	-
Phúc Hưng Phát	Công ty con	Góp vốn	755.000.000.000	-

PHỤ LỤC 3: Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ công ty

APPENDIX 3: The list of internal persons and their affiliated persons

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
1	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13
1	**Lương Trí Thìn**		**Chủ tịch HĐQT**						**124,890,948**	**20.41%**
1.01	Lương Trí Việt			Cha						
1.02	Lê Thị Văn			Mẹ						
1.03	Lương Trí Thảo		Thành viên HĐQT	Anh					6,191,034	1.01%
1.04	Lương Trí Tú			Em					4,379,528	0.72%
2	**Bùi Ngọc Đức**		**Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc**						**930,746**	**0.02%**

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
2.01	Bùi Văn Tập			Cha						
2.02	Trần Thị Ngân			Mẹ						
2.03	Đoàn Tú Anh			Vợ						
2.04	Bùi Đoàn Gia An			Con						
2.05	Bùi Thị Thúy Nga			Chị						
2.06	Bùi Việt Hùng			Em						
2.07	Bùi Mạnh Cường			Em						
2.08	CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An			Tổ chức có liên quan						
2.09	CTCP Đầu Tư Bất Động Sản Miền Bắc			Tổ chức có liên quan						
3	**Đỗ Thị Thái**		**TV HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc**						**573,280**	**0.09%**

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
3.01	Đỗ Thanh Long			Cha						
3.02	Nguyễn Thị Phương			Mẹ						
3.03	Đỗ Thị Vân			Chị						
3.04	Đỗ Thị Vũ			Chị						
3.05	Đỗ Thị Trinh			Chị						
3.06	Đỗ Thị Thanh			Em						
3.07	Phan Nguyễn Hoàng Tuyên			Chồng						
3.08	Phan Đỗ Hoàng Thông			Con						
3.09	Phan Đỗ Anh Thi			Con						
3.1	CTCP Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc			Tổ chức có liên quan						
4	**Hà Đức Hiếu**		**TV HĐQT**						**472,576**	**0.08%**

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
4.01	Hà Thanh Sơn			Bố						
4.02	Thân Thị Ngọc			Mẹ						
4.03	Hà Hải Nam			Anh trai					1,000	0.00%
4.04	Hà Hương Giang			Chị gái					6	0.00%
4.05	Nguyễn Hồng Nhung			Vợ						
4.06	Hà Đức Phúc			Con trai						
4.07	Hà Đức Trung			Con trai						
4.08	Công ty cổ phần Đất Xanh Capital			Tổ chức có liên quan						
4.09	CTCP Đất Xanh Miền Trung			Tổ chức có liên quan						
4.10	Công ty Cổ phần Công Nghệ Ihouzz			Tổ chức có liên quan						

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
4.11	CTCP Dịch Vụ Và đầu tư Đất Xanh Miền Tây			Tổ chức có liên quan	1801591638	01/02/2018	Sở Kế hoạch và Đầu Tư TP Cần Thơ	142 Trần Hưng Đạo, Phường An Phú, Quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ		
4.12	CTCP Dịch Vụ Tài Chính BĐS TULIP			Tổ chức có liên quan	316008661	08/11/2019	Sở Kế hoạch và Đầu Tư TPHCM	L17-11, Tầng 17, Tòa nhà Vincom Center Đồng Khởi, 72 Lê Thánh Tôn, Bến Nghé, Q.1, HCM		
5	**Nguyễn Phạm Anh Tài**		**TV HĐQT độc lập**						**-**	**0.00%**
5.01	Nguyễn Thị Bích Ngọc			Vợ						
5.02	Nguyễn Bảo Châu			Con						
5.03	Nguyễn Bảo Như			Con						
5.04	Nguyễn Phạm Anh Thư			Chị						
5.05	Nguyễn Thế Kiên			Bố vợ						
5.06	Chu Thị Nhạn			Mẹ vợ						
6	**Nguyễn Trường Sơn**		**Phó Tổng**						**590,084**	**0.10%**

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
			Giám Đốc							
6.01	Nguyễn Xuân Điềm			Bố						
6.02	Trương Thị Nhị			Mẹ						
6.03	Nguyễn Thị Hoài Thu			Vợ						
6.04	Nguyễn Trường Giang			Anh						
6.05	Nguyễn Thị Cẩm Thạch			Chị						
6.06	Nguyễn Thị Nhung			Chị						
6.07	CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh			Tổ chức có liên quan						
6.08	CTCP Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc			Tổ chức có liên quan						
6.09	CTCP Đất Xanh Miền Trung			Tổ chức có liên quan						
6.10	Công ty Cổ phần Công Nghệ Ihouzz			Tổ chức có liên quan						

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
6.11	Công ty Cổ phần Dịch vụ Tài chính Bất động sản Tulip			Tổ chức có liên quan	0316008661	11/08/2019	CA TPHCM	2W Ung Văn Khiêm, Phường 25, Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh		
7	**Lê Hào**		**Phó Tổng Giám Đốc**						**333,086**	**0.05%**
7.01	Nguyễn Thị Hằng			Vợ						
7.02	Lê Hùng			Con ruột						
7.03	Lê Trường An			Con ruột						
7.04	Lê Cao Trí			Con ruột						
7.05	Vũ Thị Liên			Mẹ ruột						
7.06	Lê Huy			Anh ruột						
7.07	Lê Huy Hoàng			Anh ruột						
7.08	CTCP Xây Dựng FBV			Tổ chức có liên quan						
7.09	CTCP Đất xanh E&C			Tổ chức có liên quan						
7.10	CTCP Đầu Tư Đất Viễn Đông			Tổ chức có liên quan						

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
7.11	Công ty TNHH Đầu Tư Sài Gòn Riverside			Tổ chức có liên quan	0314315794	28/03/2017	Sở Kế hoạch và Đầu Tư TPHCM	2W Ung Văn Khiêm, P 25, Bình Thạnh, HCM		
7.12	Công ty TNHH Charm & CI Việt Nam			Tổ chức có liên quan	3700874175	24/01/2008	Sở Kế hoạch và Đầu Tư tỉnh Bình Dương	Khu phố 3, Phường Phú Thọ, Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương		
7.13	CTCP Vicco Sài Gòn			Tổ chức có liên quan	0302535273	24/01/2002	Sở Kế hoạch và Đầu Tư TPHCM	2W Ung Văn Khiêm, P 25, Bình Thạnh, HCM		
7.14	CTCP Hội An Invest			Tổ chức có liên quan	4001110524	28/09/2020	Sở Kế hoạch và Đầu Tư tỉnh Quảng Nam	11 Đỗ Thế Chấp, Phường An Sơn, TP. Tam Kỳ, Quảng Nam		
8	**Lương Trí Thảo**		**Thành viên HĐQT**	**Anh**					**6,191,034**	**1.01%**
8.01	Lương Trí Việt			Cha						
8.02	Lê Thị Văn			Mẹ						
8.03	Lương Trí Thìn		Chủ tịch HĐQT	Em					124,890,948	20.41%

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
8.04	Lương Trí Tú			Em					4,379,528	0.72%
8.05	Trần Thị Yến Chinh			Vợ						
8.06	Lương Ngọc Hiếu			Con						
8.07	Lương Thị Hà Thương			Con						
8.08	Lương Phước Hà Anh			Con						
8.09	CTCP Đất xanh E&C			Tổ chức có liên quan						
8.10	CTCP Dịch vụ và Đầu tư Đất Xanh Miền Tây			Tổ chức có liên quan						
8.11	CTCP DV BĐS Đất Xanh Nam Trung Bộ			Tổ chức có liên quan						

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
8.12	Công ty Cổ Phần Dịch Vụ Và Địa Ốc Đất Xanh Miền Bắc			Tổ chức có liên quan	0104794967	07/07/2010	Hà Nội	Tầng 18 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tưởng, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN		
8.13	Công ty Cổ Phần Đầu Tư Bất Động Sản Miền Bắc			Tổ chức có liên quan	107311343	25/01/2016	Hà Nội	Tầng 15 tòa nhà Center Building, Số 01 Nguyễn Huy Tưởng, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, HN		
9	**Dương Văn Bắc**		**Phó Tổng Giám đốc, Thư ký HĐQT**						**300,000**	**0.05%**
9.01	Dương Văn Hùng			Cha						
9.02	Ngô Thị Thanh Xuân			Mẹ						
9.03	Dương Tuệ Anh			Con						
9.04	Dương Văn Việt			Anh ruột						

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
9.05	Đặng Hoàng Điệp			Chị dâu						
9.06	Công ty TNHH MTV Đất Xanh Tech			Tổ chức có liên quan						
9.07	CTCP Dịch vụ Bất động sản Đất Xanh			Tổ chức có liên quan						
10	**Lê Văn Hưng**		**Phó Tổng Giám đốc**						**272,750**	**0.01%**
10.01	Lê Văn Cảnh			Cha						
10.02	Nguyễn Thị Cảm			Mẹ						
10.03	Nguyễn Ngọc Lan			Vợ						
10.04	Lê Nhật Khánh Nguyên			Con						
10.05	Lê Hùng Anh			Con						

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
10.06	Lê Nhật Minh Anh			Con						
10.07	Nguyễn Quang Sắn			Bố vợ						
10.08	Nguyễn Thị Thu Phong			Mẹ vợ						
10.09	Lê Văn Công			Em ruột						
10.10	Lâm Yến Thi			Emdâu						
10.11	CTCP Đầu tư Kinh doanh Bất động sản Hà An			Tổ chức có liên quan						
11	**Bùi Thanh Thảo**		**Kế toán trưởng**						-	**0.00%**
11.01	Bùi Đức Út			Cha						
11.02	Bùi Anh Dũng			Anh						
12	**Nguyễn Phạm Quang Huy**		**Người được UQCBTT**						-	**0.00%**

STT No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Title (if any)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relatonship with the Company /internal person	Số CMND /Hộ chiếu ID No./Passport No	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ Addess	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of share ownership at the end of the period
12.01	Phạm Trịnh Trang Lệ Huyền			Mẹ						
12.02	Nguyễn Phạm Minh Huy			Em						
12.03	Nguyễn Đức Huấn			Cha						

PHỤ LỤC 4: Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

APPENDIX 4: *Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company*

Stt No.	Người thực hiện giao dịch *Transaction executor*	Quan hệ với người nội bộ *Relationship with internal persons*	Ngày thông báo giao dịch *Date of transaction notice*	Ngày báo cáo giao dịch *Date of transaction report*	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ *Number of shares owned at the beginning of the period*		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*		Lý do tăng, giảm *Reasons for increasing, decreasing*
					Số cổ phiếu Number of shares	*Tỷ lệ Percentage*	Số cổ phiếu *Number of shares*	Tỷ lệ *Percentage*	
1	Lê Văn Hưng	PTGĐ *Deputy General Director*	28/01/2011	02/03/2022	72.750	0,01%	272,750	0.01%	Mua cổ phiếu ESOP *Buying ESOP shares*

Stt No.	Người thực hiện giao dịch *Transaction executor*	Quan hệ với người nội bộ *Relationship with internal persons*	Ngày thông báo giao dịch *Date of transaction notice*	Ngày báo cáo giao dịch *Date of transaction report*	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ *Number of shares owned at the beginning of the period*		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*		Lý do tăng, giảm *Reasons for increasing, decreasing*
					Số cổ phiếu Number of shares	*Tỷ lệ Percentage*	Số cổ phiếu *Number of shares*	Tỷ lệ *Percentage*	
2	Lương Trí Tú	*Người có liên quan* *Affiliated person*	09/02/2022	02/03/2022	3.958.028	0,66%	4,058,028	0.67%	Mua cổ phiếu ESOP *Buying ESOP shares*
			02/03/2022	24/03/2022	4.058.028	0,67%	4,389,582	0.73%	Mua cổ phiếu ESOP *Buying ESOP shares*
3	Hà Đức Hiếu	Thành Viên HĐQT *BOD Member*	10/02/2022	02/03/2022	172.576	0,03%	472,576	0.08%	Mua cổ phiếu ESOP *Buying ESOP shares*
4	Lương Trí Thảo	PTGĐ *Deputy General Director*	10/02/2022	02/03/2022	5.891.034	0,99%	6,191,034	1.01%	Mua cổ phiếu ESOP *Buying ESOP shares*
5	Nguyễn Trường Sơn	PTGĐ *Deputy General Director*	10/02/2022	02/03/2022	290.048	0,05%	590,048	0.10%	Mua cổ phiếu ESOP *Buying ESOP shares*
6	Dương Văn Bắc	PTGĐ *Deputy General Director*	10/02/2022	02/03/2022	0	0%	300,000	0.05%	Mua cổ phiếu ESOP *Buying ESOP shares*
7	Đỗ Thị Thái	Thành Viên HĐQT *BOD Member*	21/02/2022	02/03/2022	173.280	0,03%	373,280	0.06%	Mua cổ phiếu ESOP *Buying ESOP shares*

Stt No.	Người thực hiện giao dịch *Transaction executor*	Quan hệ với người nội bộ *Relationship with internal persons*	Ngày thông báo giao dịch *Date of transaction notice*	Ngày báo cáo giao dịch *Date of transaction report*	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ *Number of shares owned at the beginning of the period*		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ *Number of shares owned at the end of the period*		Lý do tăng, giảm *Reasons for increasing, decreasing*
					Số cổ phiếu Number of shares	*Tỷ lệ Percentage*	Số cổ phiếu *Number of shares*	Tỷ lệ *Percentage*	
			02/03/2022	14/03/2022	373.280	0,06%	573,280	0.09%	Mua cổ phiếu ESOP *Buying ESOP shares*
8	Lương Trí Thìn	Chủ tịch HĐQT *Chairman*	23/02/2022	21/03/2022	84.165.248	14,08%	104,890,948	17.22%	Mua cổ phiếu phổ thông và ESOP *Buying,ESOP shares*
			21/04/2022	23/05/2022	104.890.948	17,22%	109,890,948	18.04%	Mua *Buying*
			18/08/2022	21/09/2022	109.890.948	18,04%	114,890,948	18.86%	Mua *Buying*
			24/10/2022	08/11/2022	114.890.948	18.86%	124,890,948	20.41%	Mua *Buying*
9	Trần Việt Anh	Thành Viên HĐQT *BOD Member*	14/03/2022	18/03/2022	4.532.665	0,78%	115,000	0.00%	Bán *Selling*
10	Bùi Ngọc Đức	Thành viên HĐQT kiêm TGĐ *BOD Member cum General Director*	19/08/2022	30/08/2022	730.746	0,012%	930,746	0.02%	Mua *Buying*