

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2025
Hồ Chí Minh City, October 28th 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

To: - State Securities Commission of Vietnam
- HoChiMinh Stock Exchange

- Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh/ Dat Xanh Group Joint Stock Company
 - Mã chứng khoán/ Stock code: DXG
 - Địa chỉ/Address: Số 2W Ung văn Khiêm, Phường Thạnh Mỹ Tây, TP. Hồ Chí Minh/No. 2W Ung Van Khiem Street, Thanh My Tay Ward, HCM City
 - Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 62 52 52 52
 - E-mail: ir@datxanh.com.vn
- Nội dung công bố thông tin/Contents of disclosure:

Nghị quyết Hội đồng Quản trị phê duyệt điều chỉnh thời gian và tiến độ thực hiện Dự án Khu chung cư cao tầng CC1 và Khu Chung cư cao tầng CC5.

Resolution of the Board of Directors approval the adjustment of the implementation period and schedule for the CC1 High-Rise Condominium Project and the CC5 High-Rise Condominium Project.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/10/2025 tại đường dẫn <https://ir.datxanh.vn> /This information was published on the company's website on October 28th, 2025, as in the link <https://ir.datxanh.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/ Recipients:

- SSC, HOSE;
- Lưu Archived: VT, TC.


NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
Person authorized to disclose information

LÊ ĐĂNG QUỐC HÙNG

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH**

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS OF DAT XANH GROUP JOINT STOCK COMPANY

*V/v: Gia hạn thời gian và tiến độ thực hiện dự án Khu chung cư cao tầng CC1 và Khu
Chung cư cao tầng CC5*

*Regarding: Extension of the implementation timeline and schedule for the CC1 High-Rise
Condominium Project and the CC5 High-Rise Condominium Project*

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẤT XANH
THE BOARD OF DIRECTORS OF DAT XANH GROUP JOINT STOCK COMPANY**

Căn cứ/Pursuant to:

- *Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020; (“Luật Doanh nghiệp”);*
The Law on Enterprises No.59/2020/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated June 17, 2020 (“The Law on Enterprises”);
- *Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 (“Luật Chứng khoán”);*
The Law on Securities No.54/2019/QH14 approved by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam dated November 26, 2019; (“The Law on Securities”)
- *Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020; (“Luật Đầu tư”);*
The Law on Investment No. 61/2020/QH14 approved by the National Assembly the Socialist Republic of Vietnam dated November 26, 2019; (“The Law on Investment”)
- *Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/03/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*
Decree No. 31/2021/NĐ-CP dated March 26, 2021, detailing and guiding the implementation of certain articles of the Law on Investment;
- *Quyết định số 335/QĐ-UBND ngày 25/01/2022 của Ủy ban nhân dân TP. Hồ Chí Minh;*
Decision No. 335/QĐ-UBND dated January 25, 2022 of the People’s Committee of Ho Chi Minh City;
- *Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;*
The Charter of Dat Xanh Group Joint Stock Company approved by the General Meeting of shareholders;
- *Biên bản Hội đồng quản trị số 21../2025/BB-DXG/HĐQT ngày 27../10/2025*
The Minutes of the Board of Directors No 21../2025/BB-DXG/HĐQT dated October 27th, 2025





QUYẾT NGHỊ:

RESOLVE:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương điều chỉnh thời gian và tiến độ thực hiện Dự án Khu chung cư cao tầng CC1 và Khu Chung cư cao tầng CC5 (đã được chấp thuận tại Quyết định số 335/QĐ-UBND ngày 25/01/2022 của Ủy ban nhân dân TP. Hồ Chí Minh) theo đúng quy định pháp luật.

Article 1. Approve in principle the adjustment to the implementation period and schedule for the CC1 High-Rise Condominium Project and the CC5 High-Rise Condominium Project (previously approved under Decision No. 335/QĐ-UBND dated January 25, 2022 of the People's Committee of Ho Chi Minh City), in accordance with applicable laws.

Điều 2. Giao Người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Tập đoàn Đất Xanh tổ chức thực hiện, nộp hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư đến cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, đồng thời phối hợp với các cơ quan liên quan để hoàn tất thủ tục theo đúng quy định pháp luật.

Article 2. Authorize the Legal Representative of Dat Xanh Group Joint Stock Company to organize implementation and submit the application for adjustment of the investment policy to the competent State authority, and to coordinate with relevant authorities to complete all procedures in accordance with the law.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành.

Article 3: Implementation provisions

This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the Board of Directors, Board of Managements and relevant departments are responsible for implementing.

Nơi nhận:

- UBCKNN/SSC;
- HOSE;
- HĐQT/BOD; Ban TGD/BOM;
- Lưu TC, VT/Archived.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



LƯƠNG NGỌC HUY

